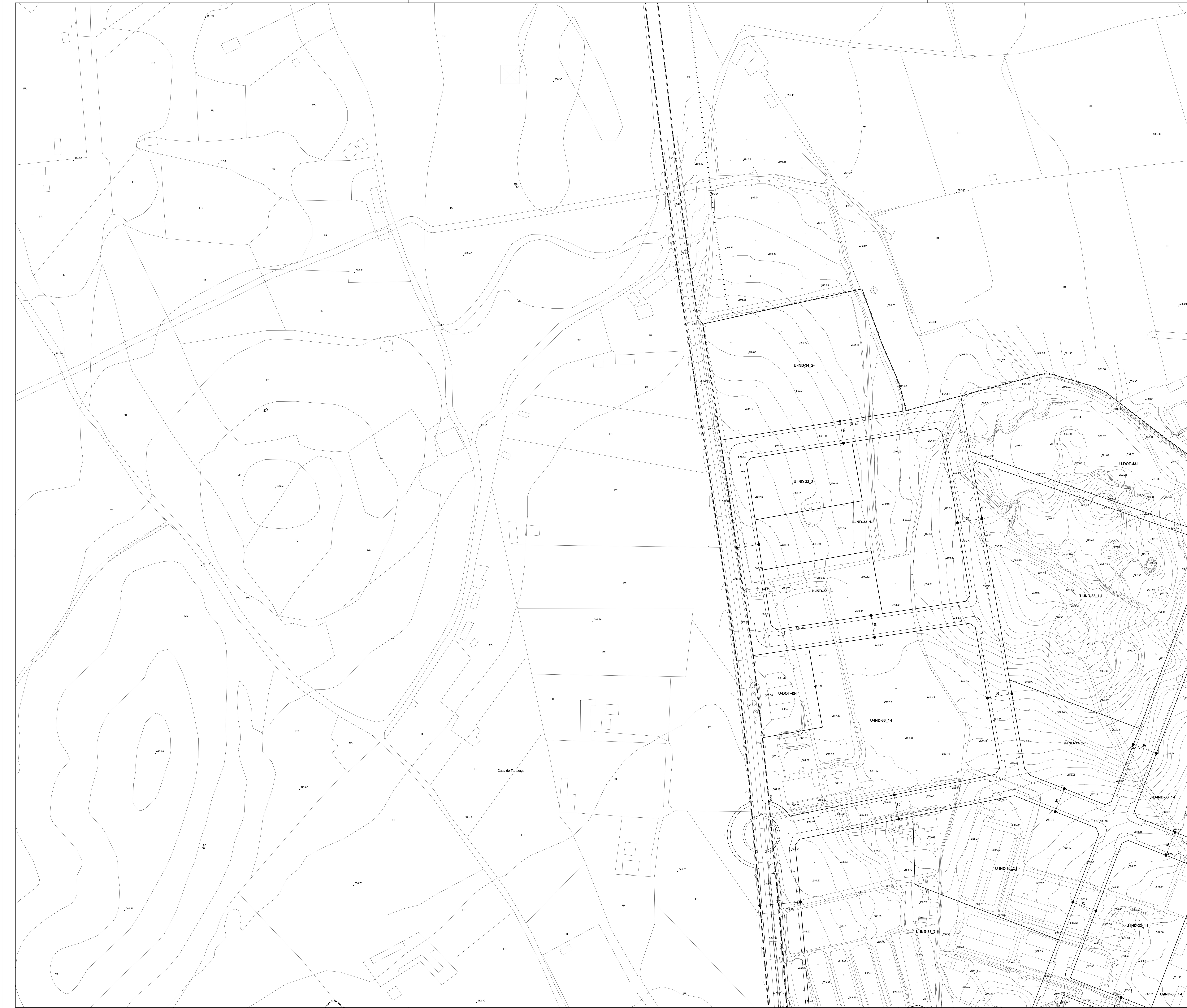


CLASIFICACIÓN		
	U	SUELO URBANO CONSOLIDADO Y SISTEMAS GENERALES EN S.U.
	N	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	V	SUELO URBANIZABLE Y SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS

USOS GLOBALES			USOS PORMENORIZADOS
	RES	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR, PLURIFAMILIAR, COMUNITARIO Y PROT. PÚBLICA
	TER	TERCIARIO	RECREATIVOS, OFICINAS Y HOSTELERÍA
	IND	INDUSTRIAL	PRODUCTIVO Y ALMACENAJE
	DOT	DOTACIONAL	EQUIPAMIENTOS, COMUNICACIONES Y ZONAS VERDES,

ZONAS DE ORDENANZA		
	11	VIVIENDA TRADICIONAL
	12	TERMINACIÓN DE CASCO
	13	ENSANCHE
	14	BLOQUE ABIERTO
	15	UNIFAMILIAR ALTA DENSIDAD
	16	UNIFAMILIAR AISLADA
	17	CONDOMINIO
	21	COMERCIAL
	31	INDUSTRIA ADOSADA
	32	INDUSTRIA PAREADA
	33	INDUSTRIA AISLADA
	34	INDUSTRIA GRAN PARCELA
	35	INDUSTRIA DE TRANSFORMACIÓN
	36	CONDOMINIO INDUSTRIA NIDO
	41	EQUIPAMIENTO
	42	ESTACIÓN DE SERVICIO
	43	ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

MODALIDAD DE APLICACIÓN

- I ZONA DE APLICACIÓN DIRECTA
- II ZONA CON PROPUESTA DE ORDENACIÓN DETALLADA
- III ZONA REMITIDA A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SECTOR DE SUELO URBANIZABLE
- ALINEACIÓN OFICIAL
- LIMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN EN S. U. NO CONSOLIDADO
- LIMITE DE SISTEMAS GENERALES

CODIGOS

U-VIV-03_1-I

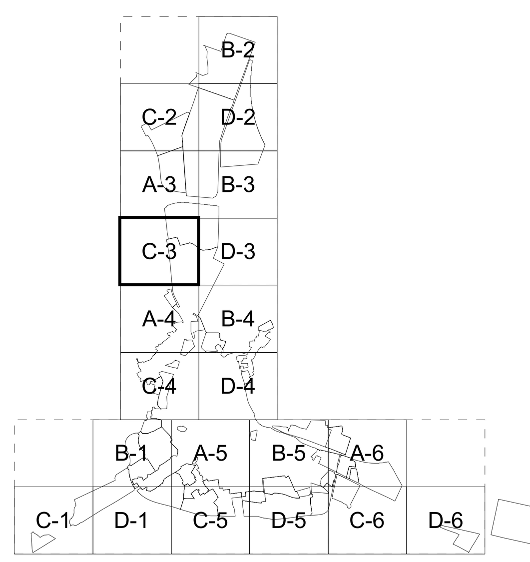
- MODALIDAD DE APLICACIÓN
- GRADO DE LA ZONA DE ORDENANZA
- ZONA DE ORDENANZA
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

588.83 **RASANTE ACTUAL**
EN EL SUELO URBANO CONSOLIDADO, LAS RASANTES SON LAS ACTUALMENTE EXISTENTES
EN EL SUELO URBANO NO CONSOLIDADO Y SUELO URBANIZABLE LAS RASANTES LAS FIJARAN LOS PLANES DE DESARROLLO O COMPLEMENTARIOS ESTABLECIENDO EN TODO CASO ACUERDOS CON LAS RASANTES DE LAS VIAS PERIMETRALES

12 ANCHURA EN METROS DEL VIAL EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO Y SUELO URBANIZABLE

NOTA: VER LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN SERIE PLANOS DE CALIFICACIÓN

TIPO DE EQUIPAMIENTO
ED- EDUCATIVO
CU- CULTURAL
RE- RELIGIOSO (Privado)
DE- DEPORTIVO
SO- SOCIAL
SA- SANITARIO
SER- SERVICIIOS PÚBLICOS
SEP- SERVICIOS PRIVADOS



TEXTO REFUNDIDO. ENERO 2010

AYUNTAMIENTO DE HELLÍN
PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL

0 25 50 75 100

NUM. EXPEDIENTE: 232/02	CARTOGRAFIA: CARDIVAL S.L.	FECHA: Mayo 2009	NUM. HOJA C-3
TRAZADO: 07-ord-codigos.apr	SERIE: Ordenación	ESCALA: 1/1000	

Ordenación Detallada

CÓDIGOS, RASANTES Y ALINEACIONES EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

NUM. PLANO ORD 04

APROBACIÓN INICIAL | APROBACIÓN DEFINITIVA

NUM. ORDEN 64

COMPAÑIA PLANIFICADORA
PARA LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO
PASEO DE LA HABANA 57 MADRID 28036
TLF 915639196 FAX 915631106
copla2@copla.e.telefonica.net
http://www.copla.e.telefonica.net